

**Информация по вопросу
"Об итогах прохождения отопительного периода 2019 - 2020 годов и
подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2020-2021
годов"**

Согласно распоряжению Главы муниципального образования «Город Архангельск» отопительный сезон 2019-2020 годов в муниципальном образовании "Город Архангельск" начат со 02 сентября 2019 года в учреждениях социальной сферы, тепло в жилые дома начало поступать с 16 сентября 2019 года.

Началу отопительного сезона предшествовала напряженная работа городского штаба по подготовке к осенне-зимнему периоду. Подготовка объектов проводилась в соответствии с утвержденным планом по подготовке объектов городского хозяйства к ОЗП 2019 – 2020 годов. В организациях топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплекса работа проводилась в соответствии с планами подготовки объектов к отопительному сезону и линейными графиками выполнения работ. На подготовку объектов городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса в 2019 году направлено 1596, 21 млн. руб., из них:

- создание запасов топлива - 336,81 млн. руб., что позволило сформировать запасы топлива в следующих объемах:

- 1) уголь – 12 912 тонн;

- 2) другое твердое топливо (КДО, пеллеты, щепа) – 12 200 тонн;

- 3) жидкое топливо (мазут, дизельное топливо) – 19 500 тонн.

- формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов – 4,14 млн. руб.;

- тепловые сети и котельные – 317,47 млн. руб., что позволило произвести подготовку 49 локальных источников теплоснабжения, 354,8 км тепловых сетей, а также выполнить капитальный ремонт 9,4 км ветхих тепловых сетей;

- электросетевое хозяйство – 63,27 млн. руб., что позволило обеспечить подготовку к отопительному сезону 2658,8 км электрических сетей, 690 трансформаторных подстанций, а также выполнить капитальный ремонт 5,9 км ветхих электрических сетей;

- водопроводное и канализационное хозяйство – 55,03 млн. руб., что позволило произвести замену 1411 метров наружных сетей водоснабжения, 1081 метров транзитных сетей водоснабжения и 430 метров сетей канализации, находившихся в аварийном состоянии, а также замену 45 единиц запорно – регулирующей арматуры на насосных станциях третьего подъема и на линейных участках сетей водоснабжения, выполнить устройство 363 колодцев на сетях, замену 65 гидрантов.;

- жилищный фонд – 343,99 млн. руб.

По результатам проведенной работы по подготовке объектов были достигнуты следующие показатели:

Объектов жилищного фонда – 5783 МКД из 5783 (100 %),

Котельные – 50 из 50 (100 %),
Тепловые сети – 354,8 из 354,8 км (100 %)
ЦТП – 71 из 71 (100 %);
ТП – 690 из 690 (100%).

Таким образом, все запланированные при подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов мероприятия были выполнены в полном объеме.

Проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций проходила согласно Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103. Согласно данным Правилам проверка муниципальных образований осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется органами местного самоуправления.

В ходе оценки готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" были проверены 9 (девять) теплоснабжающих/сетевых организаций и более 500 потребителей тепловой энергии. По результатам всем были выданы паспорта и/или акты готовности. Однако паспорт готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" не получен.

По итогам проверки готовности к отопительному периоду муниципального образования "Город Архангельск" Северо-Западным управлением Ростехнадзора выдан акт от 14.11.2019 № 56-551-686/Амо, в котором указано 2 (два) пункта замечаний, относящихся к неисполнению теплоснабжающими и теплосетевыми организациями ООО "ТЭПАК", ООО "Спец-ТОН-Архангельск" предписаний Северо-Западного управления Ростехнадзора, а именно:

1) ООО "ТЭПАК" не выполнен в установленный срок пункт предписания, выданного Северо-Западным управлением Ростехнадзора № 56-5708-2785/ПР от 10.10.2019, влияющий на надежное прохождение отопительного периода:

- пусконаладочные работы на котельной по ул. Речников, д. 1 (новая) проводятся без временного допуска на проведение пусконаладочных работ.

В настоящее время теплоснабжение потребителей поселка Затон осуществляется от новой котельной. Первый и второй пусковой комплексы запущены в эксплуатацию. На сегодняшний день ООО "ТЭПАК" завершаются работы по получению допуска в эксплуатацию электроэнергетического оборудования. Поданы документы в Северо-Западное управление Ростехнадзора на получение постоянного допуска в эксплуатацию по оборудованию теплоэнергетического хозяйства. Таким образом, ООО «ТЭПАК» будет получен допуск в эксплуатацию котельной на постоянной основе и указанное замечание будет устранено.

2) ООО "Спец-ТОН-Архангельск" не выполнены в установленный срок пункты предписания, выданного Северо-Западным управлением Ростехнадзора № 56-5822-2771/ПР от 09.10.2019, влияющие на надежное прохождение отопительного периода:

- предписания в части выноса с чердаков зданий Школы № 43 (ул. Кировская, 12) и ГБУЗ АО Бюро судмедэкспертизы (ул. Мусинского, 29) транзитного трубопровода тепловой сети;

- предписания в части восстановления изоляции и лотков участков тепловых сетей в Северном территориальном округе города Архангельска;

- предписания в части проведения технического освидетельствования специализированной организацией строительных конструкций здания ЦТП по адресу: г. Архангельск, ул. Мичурина, 2, а также проведения технического диагностирования тепловых сетей, отработавших расчетный срок службы.

Однако, с 01.01.2020 ООО "Спец-ТОН-Архангельск" более не осуществляет деятельность по эксплуатации наружных тепловых сетей Северного территориального округа города Архангельска (при этом предписания, указанные в судебном решении, данной организацией не устранены). Право эксплуатации перешло к ООО "ПАО ТСК-2" по договору аренды имущества с собственниками сетей ИП Прудиев В.М., ИП Комарова Н.А. Предписания Северо-Западного управления Ростехнадзора в отношении ООО "ПАО ТСК-2" отсутствуют.

19 февраля 2020 года департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» было направлено письмо в прокуратуру города Архангельска о проработке вопроса по злостному уклонению ООО "Спец-ТОН-Архангельск" от исполнения судебного решения и рассмотрению возможности обяания ООО "ПАО ТСК-2" к исполнению требования судебного решения по делу № 2 – 1423/2019 от 28.10.2019.

От прокуратуры города получен ответ, что материалы проверки по возможному уклонению ООО "Спец-ТОН-Архангельск" от исполнения судебного решения направлены в УФССП России по Архангельской области и НАО для проведения проверки в порядке ст. 144 — 145 УПК РФ. Оснований для принятия мер прокурорского реагирования не имеется.

От УФССП России по Архангельской области и НАО также получен ответ, что по результатам проведенной проверки в действиях Филиппова А.В. отсутствуют признаки состава преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 315 УК РФ. Вместе с тем, срок исполнения судебного решения установлен до 01.06.2020 и до настоящего времени не истек, в связи с чем исполнительное производство о принудительном исполнении решения суда не возбуждено.

Стоит отметить, что в связи с истечением срока исполнения судебного решения по делу № 2 – 1423/2019 от 28.10.2019, Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" подготовлено повторное обращение о необходимости принятия мер реагирования со стороны прокуратуры города Архангельска по решению поставленного вопроса.

Вместе с тем, ответственная подготовка всех звеньев коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду, создание нормативных запасов топлива, должный контроль со стороны Администрации города позволили пройти отопительный сезон 2019-2020 годов в целом стабильно, но необходимо обозначить следующие проблемы:

- в течение отопительного периода 2019-2020 годов на котельной ООО "ТЭПАК", расположенной по адресу: г. Архангельск, ул. Родионова, д. 25,

стр. 5, были допущены кратковременные (в течение суток) снижения параметров теплоносителя по таким причинам, как поставка топлива ненадлежащего качества ("сырой" опилок), проведение внеплановых аварийных ремонтных работ. Департаментом городского хозяйства регулярно, а с января по март 2020 года — еженедельно, осуществлялись выезды на котельную с целью контроля ситуации, а также проводились обходы потребителей с целью замеров температуры воздуха в жилых помещениях.

Для устранения указанных проблем на котельной, ООО "ТЭПАК" запланирована установка дополнительного парового котлоагрегата. Также в межотопительный период 2020 года планируется установить водогрейный котел на дизельном топливе в целях создания резервного вида топлива.

Необходимо также отметить, что теплоснабжение и горячее водоснабжение потребителей поселка Затон в отопительный сезон 2019 – 2020 годов обеспечивалось новым источником теплоснабжения. Застройщиком ИП Леонтьевым Е.Г. в рамках соглашения с Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" в 2019 году завершено строительство новой котельной на территории АО "Архангельская РЭБ Флота" по адресу ул. Речников, д. 1, топливом для которой являются кородревесные отходы.

Новая котельная позволила закрыть нагрузку старой мазутной котельной 1932 года постройки, к работе которой возникало множество нареканий как со стороны жителей пос. Затон, так и со стороны надзорных органов (Ростехнадзор, Росприроднадзор) и Администрации МО "Город Архангельск". Основной целью строительства новой котельной являлось повышение надежности теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей пос. Затон (41 потребитель, из них 28 многоквартирных жилых домов, 5 объектов социальной сферы, 8 прочих абонентов). Но не менее важным результатом является улучшение экологической обстановки в пос. Затон, учитывая что в непосредственной близости от промышленной зоны АО "Архангельская РЭБ Флота" располагаются детский сад № 132 и школа № 82, а также другие социально значимые объекты.

Технические характеристики новой котельной: установленная мощность 12 МВт, площадь 900 м², стены из сэндвич-панелей толщиной 120 мм. Установлено 6 котлов по 2 Мвт (Ковровский котельный завод), 3 теплообменника на отопление, 2 – на ГВС. Для врезки в существующие тепловые сети и сети горячего водоснабжения проложено 500 метров трубопроводов диаметрами 270 мм и 133 мм.

Котельная построена с запасом мощности, что позволит в будущем обеспечить присоединение новых потребителей. Так в настоящее время ООО "ТЭПАК" прорабатывается ряд технических мероприятий по переключению на новый источник теплоснабжения потребителей Котельной по ул. Речников, д. 32, корп. 1.

Стоит отметить, что согласно Федеральному закону от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении" к полномочиям органа местного самоуправления относятся вопросы организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, а также оценка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций. Администрацией муниципального образования

"Город Архангельск" полностью реализованы возложенные полномочия в сфере теплоснабжения.

Архангельская ТЭЦ, локальные котельные и 10 ведомственных котельных (ООО "Помор", ООО "ТЭПАК", ООО "Архбиоэнерго", ООО "Газпром теплоэнерго Архангельск", ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России) в течение отопительного сезона обеспечивали температурный график подачи теплоносителя в жилые районы.

Подготовка объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов.

Администрация города с мая 2020 года начала подготовку объектов городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов.

Отопительный сезон 2019-2020 годов на территории муниципального образования "Город Архангельск" до настоящего времени не завершён в связи с неблагоприятными погодными условиями.

После окончания отопительного периода 2019-2020 годов ПАО "ТГК-2" будут проведены гидравлические испытания тепловых сетей на прочность и плотность. Дальнейшее проведение капитального ремонта тепловых сетей от Архангельской ТЭЦ начнется с 15 июня 2020 года с поочередным отключением кварталов города.

Необходимо отметить, что проведение ремонтных работ на локальных источниках теплоснабжения (котельных) производится по отдельным утвержденным графикам.

В целях контроля за своевременной и качественной подготовкой к отопительному периоду в Администрации муниципального образования "Город Архангельск" традиционно начал свою работу штаб по подготовке объектов ТЭЖ и ЖКХ к отопительному периоду, к работе штаба привлекаются представители ресурсоснабжающих организаций и надзорных органов.

Утвержден план мероприятий по подготовке объектов городского хозяйства к ОЗП 2019 – 2020 годов. Организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства разработаны планы подготовки объектов к отопительному сезону и утверждены линейные графики выполнения работ.

Для оценки готовности жилищного фонда города в соответствии с приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду" в территориальных округах будут созданы комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии (жилищный фонд и объекты социальной сферы) к отопительному периоду и утверждены программы проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону.

Выдача паспортов готовности потребителям тепловой энергии осуществляется в срок до 15 сентября текущего года.

Необходимо отметить, что жилищный фонд города составляет 5785 многоквартирных дома (МКД) общей площадью 8,5 млн. кв. м.

В ходе подготовки к ОЗП 2020-2021 годов особое внимание будет уделяться соблюдению теплоснабжающими организациями требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго от 12.03.2013 №103. Выдача паспортов готовности теплоснабжающим и теплосетевым организациям проводится в срок до 01 ноября текущего года.

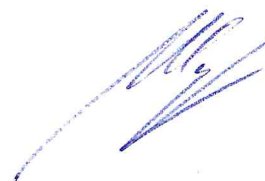
В отношении всех ресурсоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования "Город Архангельск", Северо-Западным управлением Ростехнадзора будет проведена проверка готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов.

Администрацией муниципального "Город Архангельск" совместно с прокуратурой и надзорными органами в текущем году будет продолжена интенсивная работа в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций в целях получения ими паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов, и соответственно получения паспорта готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов.

Все имеющиеся и возникшие в процессе подготовки проблемные моменты будут своевременно рассмотрены, и выработаны пути их решения.

Контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов организован как со стороны муниципальной, так и со стороны областной и федеральной власти.

Директор департамента



В.А. Шадрин